

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott *[név]*, mint a(z) *[cégnév, székhely]* ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „*Martonvásári Beethoven Általános Iskola vizesblokkok felújítása*” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt szakmai feltételeknek/vállalja, hogy a szerződéskötés időpontjára bejegyzett tevékenységi körében szerepelni fog a szakmai feltételben rögzített tevékenységek valamelyike. *[megfelelő rész aláhúzendő]*

Kelt: *Szigetszentmiklós, 2026. 10. 12.*

Hegedűs Richárd

cégszerű aláírás

Bendora Therm Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Csokonai u. 8/B 1.em/2.
Adószám: 26594172-2-13
Cg.: 13-09-196751
F-gáz: 1000000056455

AJÁNLATI ADATLAP

„Martonvásári Beethoven Általános Iskola vizesblokkok felújítása” tárgyában.

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Bendora Therm Kft.
Árajánlattevő székhelye:	2310 Szigetszentmiklós, Csokonai u. 9/B 1.em/2.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	13-09-196751
Belföldi adószáma:	26594172-2-13
Képviselő neve, beosztása:	Mészáros Richárd Krisztián ügyvezető

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Császár Bence
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	bendoratherm@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Ár szempont:

Megnevezés	Menny.	Me.	Nettó (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó (Ft)
Martonvásári Beethoven Általános Iskola vizesblokkok felújítása	1	klt	41.000.487	11.070.191	52.070.618

Az árajánlat érvényessége 30 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: Szigetszentmiklós, 2020.10.12.

Mészáros Richárd

cégszerű aláírás

Bendora Therm Kft.
 2310 Szigetszentmiklós, Csokonai u. 9/B 1.em/2.
 Adószám: 26594172-2-13
 Cg.: 13-09-196751
 F-gáz: 1000000056455

Főösszesítő

Martonvásár Brunszvik-Beethoven Általános Iskola vizesblokkok felújítása

	Mennyisége	Vállalási ár	Tétel összesen
1., szintenkénti FFI/NŐI WC-blokk belső téri építészeti munkák	3	8 828 474 Ft	26 485 422 Ft
2., szintenkénti WC-egység belső téri elektromos hálózat-szerelési munkák	3	550 575 Ft	1 651 725 Ft
3., szintenkénti WC-egység belső téri épületgépészeti hálózat-szerelési munkák	3	3 171 870 Ft	9 515 610 Ft
4., Belső - külső téri szennyvíz elvezetés kiépítése	1	693 132 Ft	693 132 Ft
5., Belső térben új hidegvíz nyomóvezeték bekötés kiépítése	1	216 540 Ft	216 540 Ft
6. Üzemi víz elleni kent bevonatszigetelés OPCÍÓS, de javasolt	3	812 686 Ft	2 438 058 Ft
Nettó összesen:			41 000 487 Ft
ÁFA			11 070 131 Ft
Bruttó összesen:			52 070 618 Ft

Bendora Therm Kft.
2310 Szigetászentmiklós, Csokonai u. 9/B 1.em/2.
Adószám: 26594172-2-13
Cg.: 13-09-196751
F-gáz: 1000000056455

Martonvásár

Martonvásár Beethoven Általános Iskola						
Vizesblokk felújítások és járulékos munkák						
Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1., szintenkénti FFI/NŐI WC-blokk belső téri építészeti munkák						
Felvonulás - levonulás - járulékos költségekkel id. energia vételezési helyek kiépítése + pormentes lezárás + egyéb	1,0	alkalom	115 000	85 000	115 000	85 000
Munkaterülethez vezető utak állagvédelme hullámpapír terítéssel, TESA szalaggal leragasztva (építés-bontás)	50,0	m2	250	950	12 500	47 500
Építési törmelék : összegyűjtése - le és kiszállítása - deponálása konténerben és konténeres elszállítása lerakóhelyi díjjal, 6,0 m³-es konténerbe	1,0	db	125 000	155 000	125 000	155 000
Strang (szennyvíz és víznyomó felszálló) vezeték elfalazás kibontása -törmelékre	3,0	m2	3 500	2 750	10 500	8 250
Meglévő strang falazatban - gépészeti "szerviznyílások" kivágása - burkolható (imp. GK. betétes) 30x30 cm-es fedlap beépítése	1,0	db	15 000	9 000	15 000	9 000
Strang elfalazás csőcserék után - Ytong Pef-7,5 jelű, 600x200x75 mm méretű elemekből, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcsta	3,0	m2	8 200	7 600	24 600	22 800
Szerelt fal bontása (2m magas) - törmelékre	4,0	m2	0	2 100	0	8 400
B&K tip. melamin lapokból szerelt WC választófal 2000 mm magassággal. Ajtók kilincs nélküli foglaltságjelzős forgózárral és ajtóbehúzó fogantyúval, ajtók és a falak körben eloxált alumínium élzárással. Színek: fehér (RAL9010) vagy világos szürke (RAL7035), szintenként egyező.	1,0	kit	1 155 000	710 000	1 155 000	710 000
Lapburkolatok bontása, adlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból + ragasztó felvétele	26,0	m2	0	5 500	0	143 000
Meglévő aljzatburkolaton tapadóhíd felhordása egy rétegben + önterülő aljzatkiegyenlítő anyag felhordása	26,0	m2	3 300	3 000	85 800	78 000
Fszt. vizesblokk: padlóburkolat készítése,beltérben,előkészített hidegburkolatra , hálós vagy diagonál rakással VÁLASZTOTTLappal MAPEI Keraflex cementkötésű ragasztóhabarcs + MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs	26,0	m2	12 500	13 200	325 000	343 200
Meglévő csempeburkolat bontása - törmelékre + maradék ragasztó levélése	98,0	m2	0	5 500	0	539 000
Fszt. - csempeburkolat alá tapadóhíd felhordása egy rétegben	98,0	m2	400	1 500	39 200	147 000
Falburkolat készítése beltérben, VÁLASZTOTT lappal, hálósan - MAPEI Keraflex cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke + MAPEI Keracolor FF Flex cementkötésű fugázóhabarcs	78,0	m2	12 500	13 200	975 000	1 029 600
Falburkolatok pozitív sarkaira + ajtók mellé körben + külső sarkainak védelmére - műanyag élvédő profil H=3mm	80,0	m	900	1 000	72 000	80 000
Falburkolat: helyiségekben oldalfal negatív falsarkok kihúzása tartósan rugalmas fugával színazonos MAPEI MAPESIL anyaggal, beige + sötétbarna színnel	3,0	tubus	4 000	8 000	12 000	24 000
Meglévő belső ajtólapok + tokok bontása	10,0	db	0	9 000	0	90 000

Bendora Therm Kft.
 310 Szécsényi út, Csokonai u. 9/B 1.em/2.
 Adószám: 26594172-2-13
 Cg.: 13-09-196751
 F-gáz: 1000000056455

Alajos Richárd

Bontott ajtók helyén a szükséges kőműves javítások elvégzése	4,0	db	4 000	25 000	16 000	100 000
Előtér - közlekedő ajtók 875x2125 mm fém átfogó tok + fém ajtólap beépítése	4,0	db	165 000	35 000	660 000	140 000
Bejárati ajtók 750x2125 mm fém átfogó tok + fém ajtólap beépítése (WC-k)	4,0	db	165 000	35 000	660 000	140 000
Ajtólapok rövidebbre vágása alsó vágott felületekbe pót alsó tok összekötő beépítése (WC-k)	4,0	db	3 000	25 000	12 000	100 000
Ajtók felület-előkészítése (csiszolás - flekkelés)- mázolás 2 rtg.-ban, FEHÉR színre	13,5	m2	3 200	9 500	43 200	128 250
Meglévő vizes diszperziós falfesték átkaparása	75,4	m2	0	500	0	37 700
Belső festéseknél felület előkészítése, rész munkák; Glettelés FOLTOKBAN - felület 30%-ban - műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen - JUBOLIN előkevert fehér beltéri glett	22,5	m2	1 000	2 300	22 500	51 750
Falfelület alapozása, vizes-diszperziós alapozóval, POLI-FARBE Inntaler diszperziós mélyalapozó	75,4	m2	200	500	15 080	37 700
Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér festékkel, előkészített felületen, vakolaton, két rétegben	75,4	m2	500	1 860	37 700	140 244
					4 433 080	4 395 394
					8 828 474	
2., szintenkénti WC-egység belső téri elektromos hálózat-szerelési munkák						
Meglévő elektromos hálózat áramtalanítása - lebontása	1	kl.	0	30 000		30 000
Meglévő csempézett oldalfalban - gépészeti és elektromos leállások részére - horonyvésés horonymaróval - téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között + dobozhely vésések + horonyvakolások	30,0	m	680	1 550	20 400	46 500
Merev simafalú műanyag védőcső elhelyezése - elágazó dobozokkal - Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 16 mm	30	m	480	2 100	14 400	63 000
Kábelszerű vezeték elhelyezése - műanyag tömlő vezeték 3x2,5 mm ² , hajlékony rézvezetővel (MT) (védőcsőben szerelve)	35	m	635	170	22 225	5 950
Fali kapcsolók elhelyezése, - süllyesztve, 10-16A : LEGRAND VALENA egypólusú kapcsoló kerettel, fehér (Előtérben 2 + WC-k 4 db)	8	db	2 300	2 900	18 400	23 200
Meglévő áramköri kiselosztóra történő rákötések	1	db	0	35 000	0	35 000
Előtér 2x1db belső WC-k+ 6 db) lámpatest elhelyezése LED-es lámpatest, melegfehér (3000K)	8	db	17 500	13 000	140 000	104 000
Első beüzemeléshez szükséges vizsgálatok és jegyzőkönyv készítése	1	db	0	27 500	0	27 500
					215 425	335 150
					550 575	
3., szintenkénti WC-egység belső téri épületgépészeti hálózat-szerelési munkák						
Csővezetékek bontása: horganyzott acélcsővek + DN 50 - DN 100 méretig PVC lefolyócsővek + fűtési csőhálózat (leengedés + visszatöltés) + vízvezeték zárás - nyitás	30	m	0	8 000	0	240 000
Horonyvésések - faláttörések készítése - helyreállítása	30	m	680	1 550	20 400	46 500
Helyiség padozat végigvágása kézi gyorsdarabolóval -"árok" kitisztítása - homokágyazat elhelyezése - NA 50 - NA 100 csővezeték beépítése után a felület helyreállítása zsákos betonnal, simított kivitelben (NA 100 csővez. külön tételben)	18	m	2 600	9 000	46 800	162 000

Bendora Therm Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Csokonai u. 8/B 1.em/2.
Adószám: 26594172-2-13
Cg.: 13-09-196751
F-gáz: 1000000056455

Készlet a tételben

Alumíniumbetétes, oxigéndiffúziómentes műanyag csővezeték, hidegvíz nyomóvezeték célokra, a csővégek préskötéses kapcsolásával, horonyban szerelve, csőidomok nélkül. Anyaga: polietilén, előszigetelt kivétel, átm. 16 x 2,00 mm	30	m	1100	2300	33 000	69 000
Mint előző, de STRANG FELSZÁLLÓ + GERINCVEZETÉK : 22x2,25mm	16	m	2 000	3 200	32 000	51 200
Idomok: átlagos áron számolva	22	db	3 900	1 100	85 800	24 200
FÜTÉS: horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, csőidomok nélkül - szabadon, bilincsekre szerelve GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d15x1,2, mm	30	m	2250	3100	67500	93000
FÜTÉS: horganyzott szénacélcső szerelése, préselt csőkötésekkel, csőidomok nélkül, szabadon, bilincsekre GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d18x1,2mm	12	m	2850	3100	34200	37200
Idomok: átlagos áron számolva	8	db	7 000	2 000	56 000	16 000
Helyiség főelzáró: gömbcsap OVENTROP golyóscsap, PN16, DN15, 1/2" km., max. 120°C, sárgarézből, nikkelezett kivételben (HHV + fűtés előre-visszatérő)	3	db	4000	3250	12000	9750
Mosdó + PISSOIRE - PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M (részben falban -részben padozatban vezetve)	14	m	2 300	4 400	32 200	61 600
Belső lefolyó hálózat (WC csészek) : PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 110x3,2x1000 mm SN8, KGEM110/1M.SN8	12	m	4 000	5 000	48 000	60 000
Belső STRANGVEZETÉK(padozat-következő szint közötti) - PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 110x3,2x1000 mm SN8, KGEM110/1M.SN9	5	m	3 600	5 000	18 000	25 000
NA 100 csőszelési idomok: KG 110/90° könyökidom	6	db	2 925	3 200	17 551	19 200
NA 100 csőszelési idomok: KG 110/110/45° csatornaágidom	12	db	2 600	3 200	31 200	38 400
Új szennyvíz-vezetékek rákötése meglévő alapvezetékre	1	szpó	2 640	17 000	2 640	17 000
Új ivóvíz hálózat nyomáspróbája és fertőtlenítése	1	szpó	2 000	17 000	2 000	17 000
Vizesblokkban: felszerelési tárgyak, piperetárgyak, elzáró szerelvények bontása - deponálása Megbízó által megadott helyre	1	szpó	0	17 000	0	17 000
Fűtési hálózat leengedése -visszatöltése - beszabályozása fűtési munkák előtt - után	3	szpó	0	17 000	0	51 000

Bendora Therm Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Csokonai u. 9/B 1.em/2.
Adószám: 26594172-2-13
Cg.: 13-09-196751
F-gáz: 1000000056455

Készletes Miklós

Fűtőszerszerelési berendezési tárgyak leszerelése -csőregisztrer + acéllemez radiátor +radiátor szelepek	1 db	0	6 400	0	6 400
Fűtőtest szerelvény elhelyezése - egyenes kivitelű visszatérő elzáró- és szabályozó szelep, előbeállítási lehetőséggel, 1/2"	2 db	5 500	4 400	11 000	8 800
Fűtőtest szerelvény elhelyezése - HERZ TS- 90 típusú, egyenes kivitelű termosztát szeleptest, 1/2" + termosztatuikus szelepféj	2 db	9 000	4 200	18 000	8 400
Alföldi 4037 alsó kifolyású, lapos öblítésű WC + műanyag ülőke	6 db	30 000	15 000	180 000	90 000
MOFÉM gyártm. SCHELL öblítő szelep beépítése WC-khez	6 db	23 500	6 635	141 000	39 810
Mosdóberendezés elhelyezése (Alföldi 5116 középen fűrt mosdó + nik. Büzelzáló + leeresztő szelep + dugó + lánc) komplett	4 db	50 000	16 000	200 000	64 000
Mofém Eurostár állószelep csaptelep, vízkömentes perlátorral	4 db	11 250	6 635	45 000	26 540
Szaniter kerámia vízede berendezés, felerősítő dűbelkészlettel, gumitömítésekkel, 1 db falikoronggal, 1 db büzelzáróval, felszerelve	4 db	47825	17120	191300	68480
Piszoár öblítőszelep - falsík alatti - időzített - nyomógombos (8±3 mp)	4 db	32 500	6 635	130 000	26 540
Csmpeszelep beépítése pissoire csészék fölé 162 " MOFÉM	4 db	4 300	4 500	17 200	18 000
Nikkelezett sarokszelep 1/2"	14 db	1 700	4 500	23 800	63 000
Padló alatti büzelzáró - egy ágú NA 50 büzzázás kivitel	4 db	5 100	2 210	20 400	8 840
TechnikTherm Pro 22K 900* 600 acéllemez radiátor	2 db	33 370	17 500	66 739	35 000
Merida adagoló Modular folyékony szappan 400ml, utántölthető	2 db	7 995	3 800	15 990	7 600
MERIDA HOLD, toalettpapír adagoló, midi, fehér, műanyag	2 db	7 995	3 800	15 990	7 600
Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben - VIALLI lapokból álló Z hajtogatású papírtörülköző tartó, műanyag	2 db	7 250	3 800	14 500	7 600
				1 630 210	1 541 660
				3 171 870	
4., Belső - külső téri szennyvíz elvezetés kiépítése					
Kavicsozott felületű beton járdalap + idomkö burkolat + homokos kavicsagyazat bontása, elemek megtisztítása -deponálása (a lapok visszaépítésre kerülnek)	5,0 m2	0	3 700	0	18 500
Munkaárok kiemelése - csőfektetési munka után homokagyazat készítése + föld visszatöltése -tömörítése (ép. előtt és belső folyosón)	3,2 m3	12 000	17 000	38 400	54 400
Beton aknafal helyreállítása NA 200 mm csőhüvely beépítésével	1,0 db	4 200	10 032	4 200	10 032
Épület alap helyreállítása NA 160 mm cső részére NA 200 csőhüvely beépítéssel - vizzzáró tömítéssel - helyreállítással KOMPLETT	1,0 db	0	25 000	0	25 000
Meglévő kőlap burkolat óvatos felbontása - kézi gyorsdarabolóval felvágva (1x3 m) + beton aljzat kibontása -áttörése	3,0 m2	0	12 600	0	37 800
Ép. belül - vizesblokk előtti folyosó alatt: PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése,tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomokkal - PIPELIFE PVC-U tömőrfalú tokos csatornacső 125x3,2x1000 mm SN4	4,0 m	6 200	9 200	24 800	36 800

Bendora Therm Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Csokonai u. 9/B 1.em/2.
Adószám: 26594172-2-13
Cg.: 13-09-196751
F-gáz: 1000000056455

Ábrahám Péter

Ép. kívül - fogadó aknáig: PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkkel, csőidomokkal földárókba - PIPELIFE PVC-U tömőrfalú tokos csatornacső 160x3,2x1000 mm SN5	5,0	m	6 900	9 000	34 500	45 000
Új szennyvíz-vezetékek rákötése meglévő alapvezetésekre (NA 100 - NA 125 -NA 160 szűkítővel)	1	szpó	6 200	16 000	6 200	16 000
Padozat átvétele - helyreállítása ÚJ NA 125 alapvezetékek felállása miatt	1	db	7 900	21 000	7 900	21 000
Folyosó felbontott betonlajzat helyreállítása zsákos betonnal	3,0	m2	12 000	8 600	36 000	25 800
Folyosói kőburkolat helyreállítása közel színazonos 20 mm vtg. mészkő lapokkal + kőragasztóval	3,0	m2	25 000	25 000	75 000	75 000
Kavicsozott feltütelő beton + idomkő burkolat + homokos kavicsagyazat helyreállítása munkák után	5,0	m2	4 500	8 600	22 500	43 000
Építési törmelék : összegyűjtése - le és kiszállítása - deponálása konténerben és konténeres elszállítása lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe (1m3)	1,0	m3	18 500	16 800	18 500	16 800
					268 000	425 132
					693 132	
5., Belső térben új hidegvíz nyomóvezeték bekötés kiépítése						
Új betáp. csővezeték : AQUATHERM gumibetétes tartóbilincs + menetes szár + műa. dübel kiépítése	8	db	1 110	920	8 880	7 360
Megl.H víz alapvezetékéről - új betáp. csővezeték kiépítése - szorítógyűrűs kötésekkkel, csőidomok nélkül, kiépített tartószerkezetre, Uponor Aqua PE-Xa vízvezetékcső, 40x5,5 mm, 50 m-es tekercsben, PN11	6	m	9 800	6 000	58 800	36 000
Megl.H víz alapvezetékéről - új betáp. csővezeték kiépítése -:átlag áron számolt csőidomok Uponor Aqua PE-Xa vízvezetékcsőre	5	db	5 500	1 700	27 500	8 500
H víz fölzáró a vizesblokkok részére: Mofém Golyóscsap BB menettel 2"	1	db	40 000	11 500	40 000	11 500
HHV vezetékek szigetelése szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal - ragasztással :Tubex Pe szigetelő csőhéj 48/20	6	m	2 000	1 000	12 000	6 000
					147 180	69 360
					216 540	
Főösszesítő						
1 db vizesblokk felújítási munkák						
1., szintenkénti FFI/NŐI WC-blokk belső téri építészeti munkák						8 828 474
2., szintenkénti WC-egység belső téri elektromos hálózat-szerelési						550 575
3., szintenkénti WC-egység belső téri épületgépészeti hálózat-						3 171 870
Egy szint						12 550 919
			3 db blokk ára			37 652 757
Belső -külső téri épületgépészeti szerelések						
4., Belső - külső téri szennyvíz elvezetés kiépítése						693 132
5., Belső térben új hidegvíz nyomóvezeték bekötés kiépítése						216 540
						909 672

Bendora Therm Kft.
2310 Szigetzentnyírád, Csokonai u. 9/B 1.em/2.
Adószám: 26594172-2-13
Cg.: 13-09-196751
F-gáz: 1000000056455

Mezősáros Richárd

OPCIÓ						
Üzemi víz elleni kent bevonatszigetelés (1 db WC blokkra vetítve)						
Bontott padlóburkolat helyén + oldalfalra felhajtva 10 cm átl. magassággal: üzemi-használati víz elleni, víznyomásnak nem kitett helyzetű, vízszintes és függőleges falszigetelés, két rétegben, 2,0 mm rétegvastagságú kétkomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal felhordva	49,4	m2	6 492	7 200	320 705	355 680
Üzemi-használati víz elleni szigetelés hajlateralósítása bevonatszigetelésnél, egy rétegben, szigetelés rétegei közé beágyazva, minimum 20 cm széles üvegszővettel, műanyagszővettel	49,6	fm	828	1 920	41 069	95 232
					361 774	450 912
					812 686	
			3 db blokk ára		2 438 058	

Reuben Richard