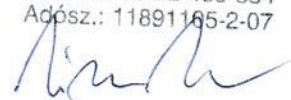


Martonvásár Beethoven Általános Iskola						
Vizesblokk felújítások és járulékos munkák						
Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1., szintenkénti FFI/NŐI WC-blokk belső téri építészeti munkák						
Felvonulás - levonulás - járulékos költségekkel id. energia vételezési helyek kiépítése + pormentes lezárás + egyéb	1,0	alkalom	112 700	95 200	112 700	95 200
Munkaterülethez vezető utak állagvédelme hullámpapír terítéssel, TESA szalaggal leragasztva (építés-bontás)	50,0	m2	275	905	13 750	45 250
Építési törmelék : összegyűjtése - le és kiszállítása - deponálása konténerben és konténeres elszállítása lerakóhelyi díjjal, 6,0 m³-es konténerbe	1,0	db	120 000	173 600	120 000	173 600
Strang (szennyvíz és víznyomó felszálló) vezeték elfalazás kibontása -törmelékre	3,0	m2	3 710	2 890	11 130	8 670
Meglévő strang falazatban - gépészeti "szervíznyílások" kivágása - burkolható (imp. GK. betétes) 30x30 cm-es fedlap beépítése	1,0	db	16 500	9 990	16 500	9 990
Strang elfalazás csőcserék után - Ytong Pef-7,5 jelű, 600x200x75 mm méretű elemekből, M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcába	3,0	m2	7 955	8 510	23 865	25 530
Szerelt fal bontása (2m magas) - törmelékre	4,0	m2	0	2 415	0	9 660
B&K tip. melamin lapokból szerelt WC választófal 2000 mm magassággal. Ajtók kilincs nélküli foglaltságjelzős forgózárral és ajtóbehúzó fogantyúval, ajtók és a falak körben eloxált alumínium élzárással. Színek: fehér (RAL9010) vagy világos szürke (RAL7035), szintenként egyező.	1,0	klt	1 300 000	700 000	1 300 000	700 000
Lapburkolatok bontása, adlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból + ragasztó felvétele	26,0	m2	0	5 885	0	153 010
Meglévő aljzatburkolaton tapadóhíd felhordása egy rétegben + önterülő aljzatkiegyenlítő anyag felhordása	26,0	m2	3 730	3 180	96 980	82 680
Fszt. vizesblokk: padlóburkolat készítése,beltérben,előkészített hidegburkolatra , hálós vagy diagonál rakással VÁLASZTOTTlappal MAPEI Keraflex cementkötésű ragasztóhabarcs + MAPEI Ultracolor Plus fugázóhabarcs	26,0	m2	12 250	13 730	318 500	356 980
Meglévő csempeburkolat bontása - törmelékre + maradék ragasztó levésése	98,0	m2	0	5 665	0	555 170
Fszt. - csempeburkolat alá tapadóhíd felhordása egy rétegben	98,0	m2	400	1 470	39 200	144 060
Falburkolat készítése beltérben, VÁLASZTOTT lappal, hálósan - MAPEI Keraflex cementkötésű ragasztóhabarcs, szürke + MAPEI Keracolor FF Flex cementkötésű fugázóhabarcs	78,0	m2	13 875	12 935	1 082 250	1 008 930
Falburkolatok pozitív sarkaira + ajtók mellé körben + külső sarkainak védelmére - műanyag élvédő profil H=3mm	80,0	m	900	1 120	72 000	89 600
Falburkolat: helyiségekben oldalfal negatív falsarkok kihúzása tartósan rugalmas fugával színazonos MAPEI MAPESIL anyaggal, beige + sötétbarna színnel	3,0	tubus	4 320	8 880	12 960	26 640
Meglévő belső ajtólapok + tokok bontása	10,0	db	0	9 270	0	92 700

Bontott ajtók helyén a szükséges kőműves javítások elvégzése	4,0	db	4 160	23 750	16 640	95 000
Előtér - közlekedő ajtók 875x2125 mm fém átfogó tok + fém ajtólap beépítése	4,0	db	174 900	35 000	699 600	140 000
Bejárati ajtók 750x2125 mm fém átfogó tok + fém ajtólap beépítése (WC-k)	4,0	db	169 950	35 000	679 800	140 000
Ajtólapok rövidcbbre vágása alsó vágott felületekbe pót alsó tok összekötő beépítése (WC-k)	4,0	db	3 150	24 750	12 600	99 000
Ajtók felület-előkészítése (csiszolás - flekkelés)- mázolósa 2 rtg.-ban, FEHÉR színre	13,5	m2	3 360	9 215	45 360	124 403
Meglévő vizes diszperziós falfesték átkaparása	75,4	m²	0	575	0	43 355
Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; Glettelés FOLTOKBAN - felület 30%-ban - műanyag kötőanyagú glettel (simítótapasszal), vakolt felületen - JUBOLIN előkevert fehér beltéri glett	22,5	m2	1 120	2 575	25 200	57 938
Falfelület alapozása, vizes-diszperziós alapozóval, POLI-FARBE Innataler diszperziós mélyalapozó	75,4	m2	205	545	15 457	41 093
Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér festékkel, előkészített felületen, vakolaton, két rétegben	75,4	m2	565	2 100	42 601	158 340
					4 757 093	4 476 799
					9 233 892	
2., szintenkénti WC-egység belső téri elektromos hálózat-szerelési munkák						
Meglévő elektromos hálózat áramtalanítása - lebontása	1	kl.		28 500		28 500
Meglévő csempézett oldalfalban - gépészeti és elektromos leállások részére - horonyvésés horonymaróval - téglafalban, 8,01-16,00 cm² keresztmetszet között + dobozhely vésések + horonyvakolások	30,0	m	675	1 560	20 250	46 800
Merev simafalú műanyag védőcső elhelyezése - elágazó dobozokkal - Mű I. vastagfalú, merev műanyag szürke védőcső 16 mm	30	m	475	2 120	14 250	63 600
Kábelszerű vezeték elhelyezése - műanyag tömlő vezeték 3x2,5 mm², hajlékony rézvezetővel (MT) (védőcsőben szerelve)	35	m	730	160	25 550	5 600
Fali kapcsolók elhelyezése, - süllyesztve, 10-16A : LEGRAND VALENA egypólusú kapcsoló kerettel, fehér (Előtérben 2 + WC-k 4 db)	8	db	2 620	3 105	20 960	24 840
Meglévő áramkörtől kiselosztóra történő rákötések	1	db	0	39 900	0	39 900
Előtér 2x1db belső WC-k+ 6 db) lámpatest elhelyezése LED-es lámpatest, melegfehér (3000K)	8	db	17 500	12 740	140 000	101 920
Első beüzemeléshez szükséges vizsgálatok és jegyzőkönyv készítése	1	db	0	27 775	0	27 775
					221 010	338 935
					559 945	
3., szintenkénti WC-egység belső téri épületgépészeti hálózat-szerelési munkák						
Csővezetékek bontása: horganyzott acélcsövek + DN 50 - DN 100 méretig PVC lefolyócsövek + fűtési csőhálózat (leengedés + visszatöltés) + vízvezeték zárás - nyitás	30	m	0	8 480	0	254 400
Horonyvésések - faláttörések készítése - helyreállítása	30	m	675	1 560	20 250	46 800
Helyiség padozat végigvágása kézi gyorsdarabolóval -"árok" kitisztítása - homokágyzat elhelyezése - NA 50 - NA 100 csővezeték beépítése után a felület helyreállítása zsákos betonnal, simított kivitelben (NA 100 csővez. külön tételben)	18	m	2 600	8 550	46 800	153 900

Alumíniumbetétes, oxigéndiffúziómentes műanyag csővezeték, hidegvíz nyomóvezeték célokra, a csővégek préskötéses kapcsolásával, horonyban szerelve, csőidomok nélkül. Anyaga: polietilén, előszigetelt kivitel, átm. 16 x 2,00 mm	30	m	1210	2185	36 300	65 550
Mint előző, de STRANG FELSZÁLLÓ + GERINCVEZETÉK : 22x2,25mm	16	m	2 100	3 330	33 600	53 280
Idomok: átlagos áron számolva	22	db	3 940	1 165	86 680	25 630
FÜTÉS: horganyzott szénacélső szerelése, préselt csőkötésekkel, csőidomok nélkül - szabadon, bilincsekre szerelve GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d15x1,2, mm	30	m	2410	3160	72300	94800
FÜTÉS: horganyzott szénacélső szerelése, préselt csőkötésekkel, csőidomok nélkül, szabadon, bilincsekre GEBERIT Mapress szénacél kívül horganyzott cső, d18x1,2mm	12	m	2820	3505	33840	42060
Idomok: átlagos áron számolva	8	db	7 350	2 080	58 800	16 640
Helyiség főelzáró: gömbcsap OVENTROP golyóscsap, PN16, DN15, 1/2" km., max. 120°C, sárgarézből, nikkelezett kivitelben (HHV + fűtés előre-visszatérő)	3	db	3800	3415	11400	10245
Mosdó + PISSOIRE - PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x1000 mm, KAEM050/1M (részben falban -részben padozatban vezetve)	14	m	2 620	4 575	36 680	64 050
Belső lefolyó hálózat (WC csészék) : PIPELIFE PVC-U tömőrfalú tokos csatornacső 110x3,2x1000 mm SN8, KGEM110/1M.SN8	12	m	4 360	4 750	52 320	57 000
Belső STRANGVEZETÉK(padozat-következő szint közötti) - PIPELIFE PVC-U tömőrfalú tokos csatornacső 110x3,2x1000 mm SN8, KGEM110/1M.SN9	5	m	3 635	5 500	18 175	27 500
NA 100 csőszerelési idomok: KG 110/90° könyökidom	6	db	2 985	3 520	17 910	21 120
NA 100 csőszerelési idomok: KG 110/110/45° csatornaágidom	12	db	2 985	3 170	35 820	38 040
Új szennyvíz-vezetékek rákötése meglévő alapvezetékre	1	szpó	2 560	19 210	2 560	19 210
Új ivóvíz hálózat nyomáspróbája és fertőtlenítése	1	szpó	2 100	17 000	2 100	17 000
Vizesblokkban: felszerelési tárgyak, piperetárgyak, elzáró szerelvények bontása - deponálása Megbízó által megadott helyre	1	szpó	0	20 000	0	20 000
Fűtési hálózat leengedése -visszatöltése - bes szabályozása fűtési munkák előtt - után	3	szpó	0	20 000	0	60 000

SIFER 2000 KFT
2464 Gyűrű, Főzsavölgy u. 2.
Tel./Fax: 06 22 468-634
Adósz.: 11891165-2-07



Fűtészerezési berendezési tárgyak leszerelése -csőregiszter + acéllemez radiátor +radiátor szelepek	1 db	0	6 210	0	6 210
Fűtőtest szerelvény elhelyezése - egyenes kivitelű visszatérő elzáró- és szabályozó szelep, előbeállítási lehetőséggel, 1/2"	2 db	5 555	4 355	11 110	8 710
Fűtőtest szerelvény elhelyezése - HERZ TS- 90 típusú, egyenes kivitelű termosztát szeleptest, 1/2" + termosztatuikus szelepféj	2 db	8 640	4 745	17 280	9 490
Alföldi 4037 alsó kifolyású, lapos öblítésű WC + műanyag ülőke	6 db	33 600	17 250	201 600	103 500
MOFÉM gyártm. SCHELL öblítő szelep beépítése WC-khez	6 db	23 970	6 435	143 820	38 610
Mosdóberendezés elhelyezése (Alföldi 5116 középen fűrt mosdó + nikk. Büzelzáró + leeresztő szelep + dugó + lánc) komplett	4 db	53 000	15 680	212 000	62 720
Mofém Eurostár állószelep csapterlep, vizkómentes perlátorral	4 db	12 375	6 635	49 500	26 540
Szaniter kerámia vizelde berendezés, felerősítő dübelkészlettel, gumitömítésekkel, 1 db falikoronggal, 1 db büzelzárával, felszerelve	4 db	45435	17805	181740	71220
Piszoár öblítőszelep - falsík alatti - időzített - nyomógombos (8±3 mp)	4 db	33 150	7 100	132 600	28 400
Csempszelep beépítése pissoire csészék fölé 162 " MOFÉM	4 db	4 085	5 000	16 340	20 000
Nikkelezett sarokszelep 1/2"	14 db	1 785	4 590	24 990	64 260
Padló alatti büzelzáró - egy ágú NA 50 büzzáras kivitel	4 db	5 710	2 495	22 840	9 980
TechnikTherm Pro 22K 900* 600 acéllemez radiátor	2 db	38 040	18 025	76 080	36 050
Merida adagoló Modular folyékony szappan 400ml, utántölthető	2 db	8 235	4 030	16 470	8 060
MERIDA HOLD, toalettpapír adagoló, midi, fehér, műanyag	2 db	8 715	4 030	17 430	8 060
Papíradagolók elhelyezése falra szerelt kivitelben - VIALLI lapokból álló Z hajtogatású papírtörölköző tartó, műanyag	2 db	6 890	4 030	13 780	8 060
				1 703 115	1 597 095
				3 300 210	
4., Belső - külső téri szennyvíz elvezetés kiépítése					
Kavicsozott felületű beton járdalap + idomkö burkolat + homokos kavicsagyazat bontása, elemek megtisztítása -deponálása (a lapok visszaépítésre kerülnek)	5,0 m2	0	3 885	0	19 425
Munkaárok kiemelése - csőfektetési munka után homokagyazat készítése + föld visszatöltése -tömörítése (ép. előtt és belső folyosón)	3,2 m3	11 640	16 490	37 248	52 768
Beton aknafal helyreállítása NA 200 mm csőhüvely beépítésével	1,0 db	4 745	10 130	4 745	10 130
Épület alap helyreállítása NA 160 mm cső részére NA 200 csőhüvely beépítéssel - vizzáró tömítéssel - helyreállítással KOMPLETT	1,0 db	0	27 500	0	27 500
Meglévő kölap burkolat óvatos felbontása - kézi gyorsdarabolóval felvágva (1x3 m) + beton aljzat kibontása -áttörése	3,0 m2	0	12 850	0	38 550
Ép. belül - vizesblokk előtti folyosó alatt: PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése,tokos, gumigyűrűs kötésekkkel, csőidomokkal - PIPELIFE PVC-U tömőrfalú tokos csatormacsó 125x3,2x1000 mm SN4	4,0 m	5 950	8 740	23 800	34 960

Ép. kívül - fogadó aknáig: PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomokkal földárókba - PIPELIFE PVC-U tömőfalú tokos csatornacső 160x3,2x1000 mm SN5	5,0 m	6 970	8 910	34 850	44 550
Új szennyvíz-vezeték rákötése meglévő alapvezetékre (NA 100 - NA 125 -NA 160 szűkítővel)	1 szpó	7 070	17 760	7 070	17 760
Padozat átvésése - helyreállítása ÚJ NA 125 alapvezeték felállása miatt	1 db	7 505	20 580	7 505	20 580
Folyosó felbontott betonajzat helyreállítása zsákos betonnal	3,0 m ²	13 200	8 255	39 600	24 765
Folyosói kőburkolat helyreállítása közel színazonos 20 mm vtg. mészkő lapokkal + köragasztóval	3,0 m ²	28 750	25 500	86 250	76 500
Kavicsozott felületű beton + idomkő burkolat + homokos kavicsagyazat helyreállítása munkák után	5,0 m ²	4 860	9 720	24 300	48 600
Építési törmelék : összegyűjtése - le és kiszállítása - deponálása konténerben és konténeres elszállítása lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe (1m ³)	1,0 m ³	18 500	18 145	18 500	18 145
				283 868	434 233
				718 101	
5., Belső térben új hidegvíz nyomóvezeték bekötés kiépítése					
Új betáp. csővezeték : AQUATHERM gumibetétes tartóbilincs + menetes szár + műa. dübel kiépítése	8 db	1 275	965	10 200	7 720
Megl.H víz alapvezetékéről - új betáp. csővezeték kiépítése - szorítógyűrűs kötésekkel, csőidomok nélkül, kiépített tartószerkezetre, Uponor Aqua PE-Xa vízvezetékcső, 40x5,5 mm, 50 m-es tekercsben, PN11	6 m	11 270	6 900	67 620	41 400
Megl.H víz alapvezetékéről - új betáp. csővezeték kiépítése - átlag áron számolt csőidomok Uponor Aqua PE-Xa vízvezetékcsőre	5 db	5 665	1 685	28 325	8 425
H víz főlezáró a vizesblokkok részére: Mofém Golyóscsap BB menettel 2"	1 db	46 000	12 880	46 000	12 880
HHV vezeték szigetelése szintetikus gumi alapú kaucsuk csőhéjjal - ragasztással :Tubex Pe szigetelő csőhéj 48/20	6 m	2 100	980	12 600	5 880
				164 745	76 305
				241 050	
Főösszesítő					
1 db vizesblokk felújítási munkák					
1., szintenkénti FFI/NŐI WC-blokk belső téri építészeti munkák				9 233 892	
2., szintenkénti WC-egység belső téri elektromos hálózat-szerelési				559 945	
3., szintenkénti WC-egység belső téri épületgépészeti hálózat-				3 300 210	
Egy szint				13 094 047	
3 db blokk ára				39 282 141	
Belső -külső téri épületgépészeti szerelések					
4., Belső - külső téri szennyvíz elvezetés kiépítése				718 101	
5., Belső térben új hidegvíz nyomóvezeték bekötés kiépítése				241 050	
				959 151	

[illegible]

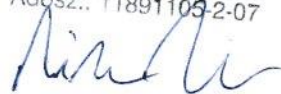
Adósz.: 11891105-2-07

Főösszesítő

Martonvásár Brunszvik-Beethoven Általános Iskola vizesblokkok felújítása

	Mennyisége	Vállalási ár	Tétel összesen
1., szintenkénti FFI/NŐI WC-blokk belső téri építészeti munkák	3	9 233 892 Ft	27 701 676 Ft
2., szintenkénti WC-egység belső téri elektromos hálózat-szerelési munkák	3	559 945 Ft	1 679 835 Ft
3., szintenkénti WC-egység belső téri épületgépészeti hálózat-szerelési munkák	3	3 300 210 Ft	9 900 630 Ft
4., Belső - külső téri szennyvíz elvezetés kiépítése	1	718 101 Ft	718 101 Ft
5., Belső térben új hidegvíz nyomóvezeték bekötés kiépítése	1	241 050 Ft	241 050 Ft
6. Üzemi víz elleni kent bevonatszigetelés OPCÍÓS	3	855 180 Ft	2 565 540 Ft
Nettó összesen:			42 806 832 Ft
ÁFA			11 557 845 Ft
Bruttó összesen:			54 364 677 Ft

SIFER 2000 KFT
2464 Gyúró, Pózsavölgy u. 2.
Tel./Fax: 06 22 468-634
Adósz.: 11891109-2-07



AJÁNLATI ADATLAP

„Martonvásári Beethoven Általános Iskola vizesblokkok felújítása” tárgyában.

Árajánlattevő adatai:

Árajánlattevő neve:	Sifer 2000 Kft
Árajánlattevő székhelye:	2464 Gyúró, Ózsavölgy u. 2.
Árajánlattevő cégjegyzékszám:	07-09-006872
Belföldi adószáma:	11891105-2-07
Képviselő neve, beosztása:	Simon Zoltán ügyvezető tulajdonos

A kapcsolattartó adatai:

Kapcsolattartó személy neve:	Simon Zoltán
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	simon.zoltansifer@gmail.com

Azon számszerűsíthető adatok, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek:

Ár szempont:

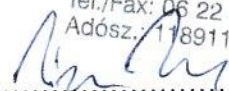
Megnevezés	Menny.	Me.	Nettó (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó (Ft)
Martonvásári Beethoven Általános Iskola vizesblokkok felújítása	1	klt	42.806.832	11.557.845	54.364.677

Az árajánlat érvényessége 30 nap.

Az árajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az árajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadjuk.

Kelt: 2026.10.09.

SIFER 2000 KFT
2464 Gyúró, Ózsavölgy u.
Tel./Fax: 06 22 468-634
Adósz.: 11891105-2-07



cégszerű aláírás

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOKRÓL, VALAMINT ALKALMASSÁGRÓL

Alulírott *[név]*, mint a(z) *[cégnév, székhely]* ajánlattevő cégjegyzésre/kötelezettségvállalásra jogosult képviselője „*Martonvásári Beethoven Általános Iskola vizesblokkok felújítása*” tárgyú Árajánlatkérés során ezennel felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy

- Társaságunkkal szemben az Árajánlatkérésben előírt kizáró okok nem állnak fenn,
- Társaságunk átlátható és az Árajánlatkérőtől független szervezet,
- Társaságunk megfelel az Árajánlatkérésben előírt szakmai feltételeknek/vállalja, hogy a szerződéskötés időpontjára bejegyzett tevékenységi körében szerepelni fog a szakmai feltételben rögzített tevékenységek valamelyike. *[megfelelő rész aláhúzendő]*

Kelt: 2026.10.09.-

SIFER 2000 KFT
2464 Gyúró, Ózsavölgy u. 2.
Tel./Fax: 06 22 468-634
Adósz.: 11891105-2-07

.....
cégszerű aláírás