

A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelettervezet részlete
A Martonvásár 0180/5 és Martonvásár 0175/2 helyrajzi számú területre
vonatkozó szabályozási terv részlet

Az övezet tervezett beépítési és telekalakítási paraméterei a következők:

- beépítési mód: szabadon álló
- legkisebb kialakítható telekméret: 10 000 m²
- legnagyobb beépítettsége: 5%
- legkisebb zöldfelületi arány: 70%
- épület legnagyobb párkánymagassága: 6,0 m
- épület legmagasabb pontja: 9,5 m
- telek közművesítettsége: részleges

Az építési övezetben elhelyezhető rendeltetések:

- közösségi szórakoztató
- szolgáltató
- vendéglátó
- turisztikai
- rendezvényi