

Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Jegyző Asszony!
Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott Martonosi Tamás, mint a Future Food Immo Kft (cím: 2030 Érd, Fő u. 31., Adószám: 11716929-2-13) ügyvezetője, az alábbi kérelemmel fordulok Önökhöz:

Martonvásár Város Önkormányzata, valamint cégünk a Future Food Immo Kft. az Önkormányzat által 2021.09.23-án közzétett pályázati kiírás nyerteseként adásvételi szerződést kötött a Martonvásár 182/4 és 182/6 telkekre vonatkozólag 2022.06.10-én. Az adásvétel a pénzügyi és egyéb adminisztratív teendőket követően 2022 augusztusában jogerőre emelkedett.

A felek közt megkötött Adásvételi szerződés 9. pontja alapján Önkormányzatot visszavásárlási jog illeti meg nevezett ingatlanokra az aláírástól számított legfeljebb három éves időtartamra vonatkozólag, amennyiben Vevő (Future Food Immo Kft) a Pályázatban foglalt kötelezettségeit nem teljesíti.

A pályázatba foglaltaknak megfelelően a kivitelezést cégünk megkezdte, jelenleg már 70%-os készültségi szintet meghaladó fokon áll. Várható átadás 2024 első negyedévében lesz.

Az ingatlanokban található lakások értékesítését szeretnénk megkezdeni, azonban az ingatlant terhelő visszavásárlási jog ezt akadályozza.

Kérem ezért Önöket, tekintettel a 70%-ot meghaladó készültségi fokra, az ingatlanokra vonatkozólag a visszavásárlási jogot törölni szíveskedjenek!

Természetesen a korábbi pályázatunkat érintő mindennemű vállalásunkat továbbra is teljesítjük!

Martonvásár, 2023.10.16.

Köszönettel



Martonosi Tamás
Future Food Immo Kft.
ügyvezető

FUTURE FOOD IMMO
Ingatlanhasznosító Kft.
2030 Érd, Fő u. 11.
Adószám: 11716929-2-13
Cégg.sz.: 13-09-134154