



JELMAGYARÁZAT

Közigazgatási határ
Belterületi határ
Egykori zártkert határa
Módosítással érintett terület hatálya

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK
Beépítésre szánt területek

- Lk: Kisvárosias lakóterület
- Lf: Falusias lakóterület
- Lke: Kertvárosias lakóterület
- Vt: Telpülésközpont terület
- Gksz: Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Ipi: Ipari terület
- Gip-e: Egyéb ipari terület
- K-t: Különleges terület - temető
- K-sp: Különleges terület - sportterület
- K-mű: Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület
- K-bü: Különleges terület - büntetés-végrehajtási terület
- K-k: Különleges terület - kastély

Beépítésre nem szánt területek

- Zrk: Zöldterület
- Ev: Védelmi erdőterület
- Eg: Gazdasági erdőterület
- Ek: Közjogi erdőterület
- Tk: Természetközeli terület
- Má: Általános mezőgazdasági terület
- Mk: Kertés mezőgazdasági terület
- V: Vizgazdálkodási terület
- Kb-k: Különleges beépítésre nem szánt terület - kastély
- Kb-tur: Különleges beépítésre nem szánt terület - turisztikai, rekreációs terület
- Kb-ál: Különleges beépítésre nem szánt terület - alaktároló
- Kb-vad: Különleges beépítésre nem szánt terület - vadászpark
- Kb-köz: Különleges beépítésre nem szánt terület - közterület
- Kb-En: Különleges beépítésre nem szánt terület - energiaszállítási terület
- Kou: Közeledési terület

Értékvédelem

- M: Műemlék
- Mt: Műemlékek telke
- Mk: Műemléki környezet határa
- R: Régészeti terület határa
- H: Helyi védett / Helyi védelemre javasolt épület
- K: Kereszt
- T: Természetvédelmi terület
- O: Országos jelentőségű tájképvédelmi terület
- OH: Országos Ökológiai Hálózat - Magterület
- OHf: Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó

Közeledés- és közműterület

- A: Autópálya
- Or: Országos főút
- OrM: Országos mellékút
- G: Gyűjtőút
- F: Földút, jelentős külterületi út
- K: Kerékpárút
- G: Gyalogút
- K: Köztöltvény közeledési terület, vasút
- K: Közeledési terület, vasút védőtávolsága
- H: Hid, átkelő
- C: Jelentős szintbeni csomópont
- V: Vasútállomás
- S: Szintbeni vasúti átkelő
- P: Parkoló
- K: Közterület
- N: Nagyköznyomású földgázvezeték
- V: 400 kV, 220 kV, 132kV-os villamosenergia lévvezeték
- A: Átjáró állomás
- SZ: Szennyvíztisztító
- V: Vízkielvási hely
- B: Hidrogeológiai védőidom "B" zóna

Egyéb településeszerkezeti elemek

- G: Gondozatlan nem bontott, meglévő épület
- A: Alapterképben szereplő létesítmény
- V: Védőtávolságok
- M: Mederkarbantartó sáv
- V: Vízterület

Intézmények, szolgáltatások

- I: Igazgatási
- O: Oktatási
- M: Művelődési
- SZ: Szociális
- E: Egyházi
- EG: Egészségügyi
- R: Rendőrség
- P: Posta
- G: Gyógyszerház

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.
 A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek tájékoztató jellegűek.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
 1024, Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. 8./5
 Tel.: 20913-45-75, 06-1-439-0490

Településfejlesztés
 Ferik Tünde, vezető településfejlesztő
 TT/1 01-5583, 01-5583
 Földi Anamária, ökl. településmérnök TT 13 1959
 Papp György, ökl. építészmérnök, ökl. urbanisztikai szakmérnök E 01-6440, TT 01-6440

Tájravázolás, zöldfelületi környezetvédelem
 Kéthelyi Márton, ökl. tájépítésmérnök TK 01-5282
 Marjai Melinda, ökl. tájépítésmérnök

Közvetítés
 Horváth Tünde, ökl. közlekedéstervező T/0 01-9714 (Green Avenue Kft.)
 Hanczár Zoltán, ökl. építészmérnök, ökl. városrendezés-szakmérnök MK-01 2418KÉSZ Kft.)

Munkatárs
 Gerlei Réka, településmérnök gyakornok

MARTONVÁSÁR
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
 Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
 191/2014. (XI.25.) határozat 6. melléklete egyetemes
 szerkezetben foglalva
Településeszerkezeti terv (TSZT-M14)
M = 1 : 8 000

2024. június VZM 1924/25 Martonvasar_mod_MAVR_36615.dwg

