



JELMAGYARÁZAT

- Módosítás területi hatálya
- MEGLÉVŐ TERVEZETT
 - Közigazgatási határ
 - Belterület határ
 - Egykori zártkert határa
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK**
- Beépítésre szánt területek**
- Lk Kisvárosias lakóterület
 - Lf Falusias lakóterület
 - Lke Kertvárosias lakóterület
 - Vt Telpülesközpont terület
 - Gksz Kereskedelmi, szolgáltató terület
 - Gip Ipari terület
 - Gip-e Egyéb ipari terület
 - K-t Különleges terület - temető
 - K-sp Különleges terület - sportterület
 - K-mű Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület
 - K-bü Különleges terület - büntetés végrehajtási terület
 - K-k Különleges terület - kastély
- Beépítésre nem szánt területek**
- Zkk Zöldterület
 - Eg Védelmi erdőterület
 - Eg Gazdasági erdőterület
 - EK Közjóléti erdőterület
 - Tk Természetközeli terület
 - Má Általános mezőgazdasági terület
 - Mk Kertes mezőgazdasági terület
 - V Vizgazdálkodási terület
 - Kb-k Különleges beépítésre nem szánt terület - kastély
 - Kb-tur Különleges beépítésre nem szánt terület - turisztikai, rekreációs terület
 - Kb-áll Különleges beépítésre nem szánt terület - állattartás
 - Kb-vad Különleges beépítésre nem szánt terület - vadászpark
 - Köu Közlekedési terület
- Értékvédelem**
- M Műemlék
 - Müemlékek telke
 - Müemléki környezet határa
 - Régészeti terület határa
 - Helyi védett / Helyi védelemre javasolt épület
 - Kereszt Természetvédelmi terület
 - Országos jelentőségű tájképvédelmi terület
 - Országos Ökológiai Hálózat - Magterület
 - Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó
- Közeledési- és közműterület**
- Autópálya
 - Országos főút
 - Országos mellékút
 - Gyűjtőút
 - Földút, jelentős külterületi út
 - Kerekpárút
 - Gyalogút
 - Kötőpályás közlekedési terület, vasút
 - Közeledési terület, vasút védőtávolsága
 - Híd, átkelő
 - Jelentős szintbeni csomópont
 - VÁ Vasútállomás
 - Szintbeni vasúti átkelő
 - P Parkoló
 - Közműterület
 - Nagyközépnomású földgázvezeték
 - 400 kV, 220 kV, 132kV-os villamosenergia-vezeték
 - Átjárás állomás
 - SZÁ Szennyvíztisztító
 - Vizkivételi hely
 - Hydrogeológiai védődíom "B" zóna
- Egyéb településszerkezeti elemek**
- Geodéziai jel nem bemeírt, meglévő épület
 - Alapítványi szereplő lebeszített épület
 - Védőtávolságok
 - Mederkarbantartó sáv
 - Vízfelület
- Intézmények, szolgáltatások**
- Igazgatási
 - Oktatási
 - Művelődési
 - SZ Szociális
 - Egyszésgügyi
 - R Rendőrség
 - Posta
 - Gyógyszertár

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült (Adatszolgáltatás sorozat: 2038).
A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek tájékoztató jellegűek.

VÖLGYUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024, Budapest, Székely Erzsébet fasor 13-15. II/5
Tel.: 20913-85-75, 70938-32-23

Településtervezés
Bécsi Szabolcs
okl. településtervező TT 13-1411
okl. környezetvédelmi mérnök
Varga-High Anna, okl. településtervező
Juhász Noémi, tájrendező és kertépítő mérnök

**Tájrendezés, zöldfelület
körüzeletvédelem**
Kábelhízi Márton, okl. tájépítésmérnök
TK 01-532
Marján Melinda, okl. tájépítésmérnök

Közlekedés
Horváth Tünde, okl. közlekedéstervező (TP-Terv Kft.)
Tóth Attila, okl. építésmérnök K10-1 01-10559
(TP-Terv Kft.)

Közvetítés
Hanczár Enikő, okl. építésmérnök (MK: 01-2418)
(KÉSZ Kft.)

MARTONVÁSÁR
Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022.(...) határozata
a Településszerkezeti Terv módosításáról 1.meléklet
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA (TSZT-MB) TERVLAP
M = 1 : 8 000

2022. október VZM 1735/22 Martonvasar_mod_211020_3A.09g