



Helységlista		
Helyiség	Terület	
1. lakás		
Előtér	4,32	
Fürdő	6,72	
Nappali-konyha	32,44	
Szoba	12,60	
	56,08 m²	
2. lakás		
Előtér	3,78	
Fürdő	6,16	
Konyha	4,41	
Nappali	15,60	
Szoba	10,36	
	40,31 m²	
3. lakás		
Előtér	3,51	
Fürdő	5,92	
Ház h.	2,96	
Közlekedő	7,59	
Nappali-konyha	24,60	
Szoba	9,55	
Szoba	9,55	
	63,68 m²	
4. lakás		
Előtér	3,42	
Étkező	6,96	
Fürdő	5,51	
Hálófülke	6,67	
Nappali-konyha	22,07	
	44,63 m²	
5. lakás		
Előtér	3,51	
Fürdő	5,92	
Ház h.	3,89	
Nappali-konyha	29,57	
Szoba	10,62	
Szoba	10,62	
	64,13 m²	
6. lakás		
Előtér	3,96	
Fürdő	2,64	
Fürdő	3,96	
Konyha-étkező	11,84	
Közlekedő	8,52	
Nappali	22,20	
Szoba	10,36	
Szoba	11,73	
Szoba	10,36	
	85,57 m²	
7. lakás		
Előtér	3,33	
Fürdő	7,92	
Konyha	6,04	
Közlekedő	4,95	
Nappali-étkező	21,71	
Szoba	11,55	
Szoba	10,18	
Szoba	10,18	
WC	1,87	
	77,73 m²	
Lakások:	432,13 m²	

Helységlista		
Helyiség	Terület	
Közös felső rész		
Közlekedő	47,96	
Lépcsőház	13,78	
Tároló	5,88	
Tároló	5,88	
Tároló	6,16	
	79,66 m²	

Helységlista		
Helyiség	Terület	
5. iroda		
5. iroda tároló	6,44	
Előtér	6,47	
Irodater	32,78	
Teakonyha	6,29	
WC	2,04	
	54,02 m²	

Bruttó 676,27 m²

EMELETI ALAPRAJZ				
IRODA ÉS ÜZLETHÁZ ENGEDÉLYEZÉSI TERV				
ÉPÍTETŐ:	CARS-BAU KFT.	M=1:100	2021.12.04.	A2
ÉPÍTETŐ CÍME:	2030 ÉRD, ARADI UTCA 55.			É-03
ÉPÍTÉSI HELY:	2462 MARTONVÁSÁR, FEHÉRVÁRI ÚT HRSZ.: 450/1.	TÓTH MARIANNA	2461 TÁRNOK, KÁRÁSZ U. 8.	É-3-13-0902